

Dnia 10 czerwca 2019 roku odbyło się coroczne Walne Zebranie współużytkowników wieczystych Osiedla Nowiec.

Mieszkańcy przybyli licznie.

Spotkanie będzie przebiegało zgodnie z następującym porządkiem:

1. Sprawozdanie z działań Gestor Sp. z o. o.
2. Sprawozdanie z działań Clean-Bud sp.j.
3. Przedstawienie sprawozdania finansowego za rok 2018/2019.
4. Dyskusja i przyjęcie planu gospodarczego części wspólnych, w tym naprawa placu zabaw i boiska oraz zagospodarowanie skarp.
5. Omówienie bieżących problemów związanych z funkcjonowaniem części wspólnych i podjęcie odpowiednich działań.
6. Dyskusja i wnioski.

W toku zebrania obecni zdecydowali o następujących krokach działań na rok 2019/2020:

- 1) zakończenie umocnień skarp, nasadzenia;
- 2) remont schodów na skarpie;
- 3) naprawa placu zabaw i boiska;
- 4) doprowadzenie do porządku terenu ogniska, bez zbędnych wydatków typu: zakup nowych ławek, itp.

Kolejność spraw nie jest przypadkowa, wskazuje na pierwszeństwo działań.

W ramach wolnych wniosków proszono o zajęcie się także następującymi problemami:

- 1) zwrócono uwagę na pęknięcia w drodze na wysokości łuku przy wjeździe na ul. Nowiec;
- 2) zapytanie o możliwość pojawienia się na terenie Osiedla mini busa;
- 3) zapytanie o możliwość umieszczenia na terenie Osiedla stacji MEVO;
- 4) zwrócenie uwagi deskorolkarzom, którzy niebezpiecznie poruszają się po Osiedlu;
- 5) współpraca z Orange, w celu próby doprowadzenia na teren Osiedla światłowodu;
- 6) umieszczenie w treści comiesięcznych zestawień opłat danych Pana Konrada Taczyńskiego (Konrad Taczyński, działający w imieniu Gestor Sp. o. o.- 508 077 142)
- 7) Zwrócenie się do władz Miasta Gdańsk o naprawę mostka przy wjeździe na Osiedla oraz chodnika przy ul. Nowiec;
- 8) Umieszczenie na boisku jednej tablicy do koszykówki tzw.:”wyciszonej”;
- 9) Prośba do Cleanbud o dokładne odśnieżanie oraz nie używanie soli.

Ponadto kilku współwłaścicieli prosiło o podjęcie działań mających na celu skuteczną walkę z osobami trzecimi, korzystającymi z budynków sąsiednich, którzy używają niewłaściwych produktów do opalania swoich domów.

Walne Zebranie rozpoczęło się o godz. 18.00., zakończyło ok. godz. 20.00.