

Drodzy sąsiedzi,
Kilka dni temu do wszystkich skrzynek pocztowych mieszkańców Nowca trafił list od Rady Osiedla.

W zdecydowanej większości tych listów dołączona była naklejka „**DBAM o NOWIEC**” i w związku z tym, chcielibyśmy poinformować Państwa, jakie były kryteria przyznania tej naklejki poszczególnym współwłaścicielom Nowca:



1. Nie kierowaliśmy się tym, kto podpisał umowę z firmą Gestor, lecz tym czy dana osoba **współuczestniczy w osiedlowych wydatkach**. (Jest grupa kilkunastu osób, które z różnych względów nie zdecydowały się na podpisanie umowy, a mimo to regularnie płacą za zarząd.)
2. Żeby otrzymać naklejkę trzeba było **nie mieć zaległości w opłatach większych niż za 1 miesiąc** (dane dotyczyły stanu na dzień 30 listopada). Jeżeli ktoś z Państwa uregulował już swoje zaległości względem Gestora, bądź też zrobi to teraz, to zachęcamy do przekazania nam o tym informacji, a my z przyjemnością dostarczymy Państwu naklejkę.

Gorąco zachęcamy Państwa do przyklejenia otrzymanej naklejki na bramie garażowej. Naszym zdaniem wspólne dbanie o Nasze Osiedle jest powodem do dumy i warto się tym chwalić, również po to by pokazać bardzo nielicznej grupie niepłacących, że są jedynie wąskim marginesem w skali całego Osiedla. Liczymy też na to, że być może dla części z Państwa, chęć dołączenia do mieszkańców posiadających tytuł osób „dbających o Nowiec” będzie dodatkową motywacją do uregulowania swoich zaległości w płatnościach.

Jednocześnie informujemy, że wkrótce (za pośrednictwem prawnika, któremu udzieliliście Państwo pełnomocnictwa podczas podpisywania umowy z Gestorem) rozpoczniemy działania windykacyjne w stosunku do 13 mieszkańców, którzy nie podpisali umowy i uparczywie uchylają się od ponoszenia kosztów za naszą wspólną własność, jaką jest osiedle Nowiec.

Pozdrawiamy serdecznie,

Rada Osiedla Nowiec